

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di ROMA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### GUTTAFIN ASSET MANAGEMENT S.R.L.



JJK8GC

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) PIAZZALE FILIPPO IL MACEDONE 89 CAP 00124
Indirizzo PEC	<a href="mailto:assetmanagement@pec.guttafin.com">assetmanagement@pec.guttafin.com</a>
Numero REA	RM - 1544908
Codice fiscale	14775081004
Partita IVA	14775081004
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	30/04/2018
Data iscrizione	07/05/2018
Data ultimo protocollo	19/06/2018
Amministratore Unico	ROCCHI MARCO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	19/06/2018
Attività prevalente	intermediari nella mediazione immobiliare
Attività import export	-
Contratto di rete	sì
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.000,00
Soci	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	2
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche RI dal 12/07/2017	5
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	4
5 Amministratori .....	6
6 Titolari di altre cariche o qualifiche .....	6
7 Attività, albi ruoli e licenze .....	7
8 Aggiornamento impresa .....	8

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	ROMA (RM) PIAZZALE FILIPPO IL MACEDONE 89 CAP 00124
<b>Indirizzo PEC</b>	assetmanagement@pec.guttafin.com
<b>Partita IVA</b>	14775081004
<b>Numero REA</b>	RM - 1544908

### iscrizione REA sede legale

Numero repertorio economico amministrativo (REA): RM - 1544908

ROMA (RM)

PIAZZALE FILIPPO IL MACEDONE 89 CAP 00124

Luogo di conservazione delle scritture contabili IVA

### indirizzo elettronico partita iva

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: assetmanagement@pec.guttafin.com

14775081004

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Data di iscrizione: 07/05/2018 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 30/04/2018
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	OGGETTO SOCIALE: LA SOCIETA' HA PER OGGETTO, IN VIA ESCLUSIVA, LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE E NEL SETTORE AZIENDALE, CONSISTENTE NEL ...
<b>Poteri da statuto</b>	POTERI DELL' ORGANO DI AMMINISTRAZIONE 22. 1 L' ORGANO AMMINISTRATIVO, QUALUNQUE SIA LA SUA STRUTTURAZIONE, HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, ESCLUSI QUELLI CHE LA LEGGE RISERVA ...

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 14775081004

del Registro delle Imprese di ROMA

Data iscrizione: 07/05/2018

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 07/05/2018

## informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 30/04/2018

## Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2099

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2018

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative

**amministratore unico** (in carica)

## Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO, IN VIA ESCLUSIVA, LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE E NEL SETTORE AZIENDALE, CONSISTENTE NEL METTERE IN RELAZIONE, IN POSIZIONE DI INDIPENDENZA RISPETTO AGLI INTERESSATI, ANCHE DIETRO CONFERIMENTO DI MANDATI A TITOLO ONEROSO, DUE O PIU' PARTI, AL FINE DEL CONSEGUIMENTO DELLA CONCLUSIONE, TRA LE STESSE, DI UN CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO COSTITUZIONE O TRASFERIMENTO DI DIRITTI RELATIVI A BENI IMMOBILI E/ O AD AZIENDE. LA SOCIETA', IN VIA NON PREVALENTE MA IN FUNZIONE STRUMENTALE AL PERSEGUIMENTO DELL' OGGETTO SOCIALE SOPRA ESPOSTO E QUINDI IN VIA MERAMENTE OCCASIONALE, POTRA' ALTRESI' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI ED IMMOBILIARI ED INOLTRE- CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI OPERAZIONE SVOLTA<< DA E NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO>>- POTRA' PORRE IN ESSERE ANCHE OPERAZIONI FINANZIARIE E MOBILIARI; IL TUTTO A CONDIZIONE CHE SI TRATTI DI OPERAZIONI OCCASIONALI CHE IL PROPRIO ORGANO AMMINISTRATIVO REPUTI NECESSARIE, UTILI OD OPPORTUNE AL FINE DI CONSENTIRE LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI CUI ALL' OGGETTO SOCIALE PRIMARIO SUINDICATO. LA SOCIETA', ENTRO I LIMITI SOPRA ENUNCIATI, E QUINDI AL FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL' OGGETTO SOCIALE, ED IN MISURA NON PREVALENTE RISPETTO AD ESSO, POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTO QUANTO OCCORRENTE PER L' ATTUAZIONE DELL' OGGETTO SOCIALE, NONCHE' RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE MOBILIARI ED IMMOBILIARI, REALI E PERSONALI MA MAI NEI CONFRONTI DEI TERZI, ASSUMERE PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN SOCIETA' ED IMPRESE AFFINI ESCLUSO IL FINE DEL COLLOCAMENTO E PRECISANDOSI CHE TALE ATTIVITA' NON POTRA' MAI ESSERE ESERCITATA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, PARTECIPARE A CONSORZI E RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE, STIPULARE CON GLI ISTITUTI ALL' UOPO COMPETENTI POLIZZE ASSICURATIVE E ATTI FINALIZZATI ALL' INDENNITA' DI FINE MANDATO DEI SOCI E DEGLI AMMINISTRATORI, PURCHE' TUTTO QUANTO SOPRA DESCRITTO NON COSTITUISCA LA SUA ATTIVITA' PREVALENTE OD ESCLUSIVA NE' SI PONGA IN CONTRASTO CON LA NORMATIVA DETTATA DAL D. LGS. N. 385/ 1993 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI CON ESCLUSIONE, QUINDI, DI TUTTE QUELLE ATTIVITA' CHE SONO ESPRESSAMENTE RISERVATE DALLA LEGGE A PARTICOLARI CATEGORIE DI SOGGETTI.

## Poteri

poteri da statuto

POTERI DELL' ORGANO DI AMMINISTRAZIONE 22. 1 L' ORGANO AMMINISTRATIVO, QUALUNQUE SIA LA SUA STRUTTURAZIONE, HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, ESCLUSI QUELLI CHE LA LEGGE RISERVA ESPRESSAMENTE AI SOCI. 22. 2 NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE( AI SENSI DELL' ART. 17. 1 SUB B) QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI A NORMA E CON I LIMITI DI CUI ALL' ART. 2381 C. C. AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI COMPONENTI OVVERO AD UNO O PIU' DEI PROPRI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IL COMITATO ESECUTIVO OVVERO L' AMMINISTRATORE O GLI AMMINISTRATORI DELEGATI, POTRANNO COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON LE LIMITAZIONI E LE MODALITA'

INDICATE NELLA DELEGA STESSA. 22. 3 NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, CON POTERI CONGIUNTI E/ O DISGIUNTI ( AI SENSI DEL PRECEDENTE ART. 17. 1. SUB C), I POTERI DI AMMINISTRAZIONE, IN OCCASIONE DELLA NOMINA, POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI SIA IN VIA CONGIUNTA CHE IN VIA DISGIUNTA, OVVERO TALUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E GLI ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL' ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDERANNO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI IN VIA CONGIUNTA. 22. 4 L' ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.

### Altri riferimenti statutari

#### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### Contratti di rete

#### contratto

Numero repertorio: 2088  
Numero registrazione: 6765  
Nome contratto: FINANCE & RISK

#### impresa di riferimento

Denominazione dal Registro Imprese: GUTTAFIN S.R.L.  
Codice fiscale: 14403821003

## 3 Capitale e strumenti finanziari

### Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

Conferimenti in denaro

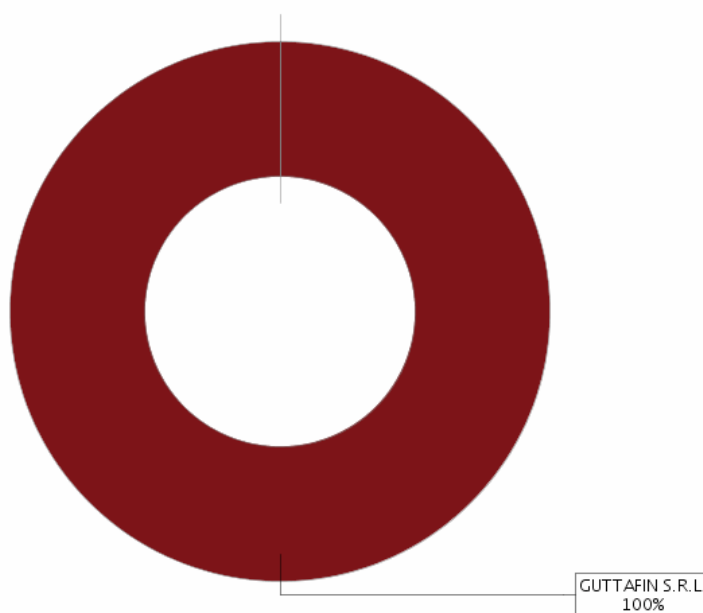
### strumenti finanziari previsti dallo statuto

#### Titoli di debito:

LA SOCIETA' PUO' EMETTERE TITOLI DI DEBITO AI SENSI DELL'ARTICOLO 2483 C.C.E LA RELATIVA COMPETENZA E' ATTRIBUITA AI SOCI CON DECISIONE ASSUNTA CON IL VOTO FAVOREVOLE DEI SOCI CHE RAPPRESENTANO PIU' DELLA META' DEL CAPITALE SOCIALE.

## 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 03/05/2018**



Il grafico ad anello e la tabella sottostante rappresentano una **sintesi della composizione societaria** dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).  
Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
GUTTAFIN S.R.L. 14403821003	10.000,00	100 %	proprietà'

### Patti parasociali

I SOCI POSSONO STIPULARE TRA LORO PATTI PARASOCIALI AI SENSI DEGLI ARTT. 2341 BIS E 2341 TER DEL CODICE CIVILE.

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 03/05/2018 pratica con atto del 30/04/2018

#### capitale sociale

Data deposito: 03/05/2018  
Data protocollo: 03/05/2018  
Numero protocollo: RM-2018-113807  
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.000,00 Euro

#### Proprietà'

#### GUTTAFIN S.R.L.

Quota di nominali: 10.000,00 Euro  
Di cui versati: 10.000,00  
Codice fiscale: 14403821003  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
ROMA (RM) PIAZZALE FILIPPO IL MACEDONE 89 CAP 00124  
*Indirizzo di posta certificata: guttafin@pec.it*

## 5 Amministratori

**Amministratore Unico**

ROCCHI MARCO

Rappresentante dell'impresa

### Forma amministrativa adottata

**amministratore unico**

Numero amministratori in carica: 1

Durata in carica: 3 esercizi

Data inizio carica: 30/04/2018

### Elenco amministratori

#### Amministratore Unico

**ROCCHI MARCO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa

Nato a ROMA (RM) il 26/04/1970

Codice fiscale: RCCMRC70D26H501U

ROMA (RM) VIALE PAOLO ORLANDO 42 CAP 00122

*carica*

**amministratore unico**

Nominato con atto del 30/04/2018

Data iscrizione: 07/05/2018

Durata in carica: 3 esercizi

*carica*

**preposto alla mediazione di cui art. 11 d.m. 452/90**

Nominato il 19/06/2018

Durata in carica: fino alla revoca

Data: 19/06/2018

Sezione: agenti immobiliari

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: RM

*agenti di affari in mediazione*

Data: 19/06/2018

Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: RM

*agenti di affari in mediazione*

Data: 19/06/2018

Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: RM

## 6 Titolari di altre cariche o qualifiche

**Socio Unico**

GUTTAFIN S.R.L.

**Preposto Alla Mediazione Di Cui Art. 11 D.m. 452/90**

**GARGIULO MARINA**

### Socio Unico

**GUTTAFIN S.R.L.**

*sede*

Codice fiscale 14403821003

ROMA (RM)

PIAZZALE FILIPPO IL MACEDONE 89 CAP 00124

Indirizzo di posta elettronica certificata: guttafin@pec.it

*carica*

**socio unico**

Nominato con atto del 30/04/2018  
Data iscrizione: 07/05/2018

**Preposto Alla Mediazione Di  
Cui Art. 11 D.m. 452/90**

**GARGIULO MARINA**

Nata a FROSINONE (FR) il 05/01/1961  
Codice fiscale: GRGMRN61A45D810I  
ROMA (RM) VIA SAMBIASE 23 CAP 00118

*domicilio*

*carica*

**preposto alla mediazione di cui art. 11 d.m. 452/90**

Nominato il 19/06/2018  
Durata in carica: fino alla revoca  
Data: 19/06/2018  
Sezione: agenti immobiliari  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Provincia: RM

*agenti di affari in mediazione*

*agenti di affari in mediazione*

Data: 19/06/2018  
Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Provincia: RM

**7 Attività, albi ruoli e licenze**

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 19/06/2018

**Attività prevalente**

INTERMEDIARI NELLA MEDIAZIONE IMMOBILIARE

**Attività**

**Inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 19/06/2018

**attività prevalente esercitata  
dall'impresa**

INTERMEDIARI NELLA MEDIAZIONE IMMOBILIARE

**Classificazione dichiarata ai fini  
IVA dell'attività prevalente**

Codice: 68.31.00 - intermediari nella mediazione immobiliare  
Data riferimento: 30/04/2018

**attività esercitata nella sede  
legale**

INTERMEDIARI NELLA MEDIAZIONE IMMOBILIARE

*denuncia attività*

Segnalazione certificata di inizio attività'  
in data 19/06/2018  
presentata presso camera di commercio

**Albi e Ruoli**

**Agenti Di Affari In Mediazione**

Provincia: RM  
Sezione: AGENTI IMMOBILIARI  
Data: 19/06/2018

## 8 Aggiornamento impresa

<b>Data ultimo protocollo</b>	19/06/2018
-------------------------------	------------